

## 鄂托克前旗上海庙中心医院建设项目

### 水土保持方案报告书技术审查意见

根据生产建设项目水土保持方案管理办法的有关规定，鄂托克前旗水利局组织召开《鄂托克前旗上海庙中心医院建设项目水土保持方案报告书》技术评审会议，参加评审的有建设单位鄂托克前旗卫生健康委员会，方案编制单位鄂尔多斯市中孚工程咨询有限公司等单位的代表，评审邀请了5位水土保持方案技术评审专家。会上代表和专家听取了建设单位关于项目情况的介绍，以及方案编制单位对报告书内容的汇报。经过认真讨论，形成了技术审查专家评审意见。之后，建设单位组织编制单位，根据各技术审查专家评审意见对报告书进行了修改。经审查，基本同意报告书中关于水土流失预防和治理的相关内容，提出技术审查意见如下：

#### 一、项目概况

鄂托克前旗上海庙中心医院建设项目位于内蒙古自治区鄂尔多斯市鄂托克前旗上海庙镇镇区，行政区划属上海庙镇。工程建设规模和内容包括：总建筑面积为31745平方米，建筑物包含门诊部、住院部、中心卫生院、后勤保障楼和液氧站，同时实施水、电、暖通等配套工程。2011年5月27日，鄂托克前旗发展和改革局以《鄂前旗发展和改革局关于鄂托克前旗上海庙中心医院建设项目可行性研究报告的批复》（鄂前发改发[2011]207号），后因资金短缺，该项目停工。2022年7月，结合“五个大起底”行动，旗委政府决定，将鄂托克前旗上海庙中心医院建设项目按照医养结合模式分阶段

进行改建，并与内蒙古阿吉泰蒙医医院有限公司进行合作运营。2022年8月28日，鄂托克前旗财政局下发《鄂托克前旗财政局关于鄂托克前旗上海庙中心医院建设项目复工意见的函》；2022年8月28日，鄂托克前旗住房和城乡建设局下发《鄂托克前旗住房和城乡建设局关于〈征求鄂托克前旗上海庙中心医院建设项目复工意见建议〉的复函》；2022年8月28日，鄂托克前旗法律服务中心下发《〈关于鄂托克前旗上海庙中心医院建设项目复工有关事宜的汇报材料〉法律意见书》。项目组成主要为中心医院，项目所需道路、供水、供电、供热、供气等均由市政管网配套。工程建设占地9.31公顷，全部为永久占地；动用土石方总量16.20万立方米，其中挖方8.10万立方米，填方8.10万立方米。工程总投资9800万元，其中土建投资9383万元；工程于2011年7月施工准备，2012年10月停工。2014年5月复工，8月再次停工。2022年10月再次复工，计划于2023年10月完工。

项目区地貌类型为波状高平原；属中温带半干旱大陆性气候，多年平均气温7.2摄氏度、风速3.5米/秒、降水量260.7毫米、蒸发量2514毫米，最大冻土深度1.50米，无霜期154天；土壤以风沙土为主；植被类型属荒漠化草原植被，林草覆盖率20%左右；水土流失以风力侵蚀为主，项目区属黄河多沙粗沙国家级水土流失重点治理区。

## 二、项目水土保持评价

(一)项目区涉及黄河多沙粗沙国家级水土流失重点治理区，工

程建设应提高防治标准，优化施工工艺，减少地表扰动和植被损坏范围，加强保护、治理和补偿措施。

(二)基本同意从水土保持角度对建设方案、工程占地、土石方平衡、施工工艺与方法的评价。

(三)基本同意对主体设计中具有水土保持功能工程的评价和界定。

### 三、水土流失防治责任范围和防治目标

基本同意方案确定的水土流失防治责任范围面积为 9.31 公顷。

鉴于项目区涉及国家级水土流失重点治理区，同意本工程水土流失防治执行西北黄土高原区一级标准。基本同意设计水平年防治目标值为：水土流失治理度 93%、土壤流失控制比 0.8、渣土防护率 94%、林草植被恢复率 95%、林草覆盖率 45%。

### 四、水土流失预测

同意水土流失分析和预测内容和方法。经预测，本项目建设扰动和损毁地表面积 9.31 公顷，可能造成新增水土流失量 3823 吨，中心医院为水土流失防治重点区域。

### 五、防治分区及分区防治措施布设

同意水土流失防治区划分为中心医院一个防治区。基本同意分区防治措施布设，主要防治措施为：施工中路基一侧布设了雨水排水暗管，临时堆土及裸露地表进行密目网苫盖；施工结束后，对绿化区进行土地整治，在此基础上进行绿化美化，并布设地面灌溉系统。

设计水平年完成工程措施包括土地整治 4.20 公顷，雨水排水暗管 1000 米，地面灌溉系统 4.20 公顷；完成植物措施绿化美化面积 4.20 公顷；完成临时措施密目网苫盖 7100 平方米。

## 六、水土保持措施施工组织

基本同意水土保持工程施工组织及进度安排。

## 七、水土保持监测

基本同意水土保持监测时段、内容和方法。本工程主要采用调查监测、定位监测、遥感监测相结合的方法进行监测。监测重点区域为中心医院。

## 八、水土保持投资

同意水土保持投资估算的编制依据和方法。基本同意水土保持估算总投资 169.9 万元，其中工程措施投资 35.48 万元，植物措施投资 90.14 万元，临时措施投资 6.51 万元，独立费用 29.86 万元（其中水土保持监理费 7.00 万元，水土保持监测费 7.82 万元），基本预备费 7.91 万元，水土保持补偿费免征。

## 九、水土保持效益分析

基本同意水土保持效益分析。水土保持方案实施后，建设区水土流失可基本得到控制，生态环境得到一定程度恢复。

本技术审查意见仅限于生产建设项目水土流失预防和治理范畴。因之发生的相关赔偿、补偿等，均由生产建设项目法人负责。

专家组组长：张德金  
2023年5月19日

# 鄂托克前旗上海庙中心医院建设项目水土保持方 案报告评审专家人员名单

| 序号 | 姓名  | 单位              | 职称     | 签字  |
|----|-----|-----------------|--------|-----|
| 1  | 张德全 | 鄂尔多斯市水利事业发展中心   | 工程师    | 张德全 |
| 2  | 雷霆  | 鄂尔多斯市水利综合行政执法支队 | 副高级工程师 | 雷霆  |
| 3  | 赵春光 | 鄂尔多斯市水旱灾害防御技术中心 | 副高级工程师 | 赵春光 |
| 4  | 郝瑞  | 鄂尔多斯市水利事业发展中心   | 工程师    | 郝瑞  |
| 5  | 毛明月 | 鄂尔多斯市水利事业发展中心   | 副高级工程师 | 毛明月 |
|    |     |                 |        |     |
|    |     |                 |        |     |